



LEILÃO Nº 01/2023

LEILÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS PRÓPRIOS DO MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO

O **MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO**, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar licitação pública sob a modalidade **LEILÃO**, do **tipo maior lance por lote**, para os fins e nos termos e condições elencados no presente Edital, em conformidade com a Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993, concomitante com o Decreto nº 9.373/2018, de 11 de maio de 2018, e alterações.

1 – DATA E LOCAL DA REALIZAÇÃO DO LEILÃO

O leilão será realizado no dia 16 de março de 2023, a partir das **09 (nove) horas e 30 (trinta) minutos no pátio do Centro Administrativo Leopoldo Petry**.

2 – OBJETO E SUPORTE LEGAL

2.1. Esta licitação na modalidade Leilão será regida pelas disposições da Lei Federal nº 8.666/1993 e pelo Decreto Federal nº 9.373/2018, e suas alterações, bem como pelas disposições deste Edital e demais normas aplicáveis à matéria.

2.2. A presente licitação destina-se a receber proposta para alienação de bens móveis inservíveis relacionados no Anexo I deste Edital, já devidamente caracterizados, identificados e avaliados pela Comissão de Avaliação e Leilão.

2.3. Os bens descritos nos Anexo I foram avaliados pela Comissão de Avaliação e Leilão nomeada por Decreto Municipal, cujos laudos denominados como "Avaliação Técnica de Bens Inservíveis para Desfazimento".

2.4. As fotos divulgadas na internet ou exibidas durante o leilão são ilustrativas, sujeitas a alterações. Para verificação do real estado físico e de conservação do bem é necessário realizar a visita, antes do Leilão, nos dias e horários informados no item 6 deste Edital.

2.5. O leilão é administrativo e não possui taxa de leiloeiro.

3 – DO FORNECIMENTO DE INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO

3.1. O Edital em seu inteiro teor, e a relação dos bens a serem leiloados ficarão à disposição dos interessados no site: "novohamburgo.atende.net/autoatendimento/servicos/consulta-de-licitacoes/detalhar/1". Quaisquer informações ou esclarecimentos relativos a esta licitação, serão fornecidos aos interessados pelo telefone (51) 3594-9946 e no e-mail "editais@novohamburgo.rs.gov.br".

3.2. Todas as informações, documentos e demais elementos e/ou dados e esclarecimentos pertinentes, poderão ser obtidos também no site: "novohamburgo.atende.net/autoatendimento/servicos/consulta-de-licitacoes/detalhar/1" e no e-mail "editais@novohamburgo.rs.gov.br".

3.3. Os interessados poderão solicitar da Prefeitura do Município de Novo Hamburgo, esclarecimentos complementares, até o segundo dia útil que anteceder a realização do Leilão, pedido este que deverá ser formalizado e encaminhado à Diretoria de Compras e Licitações.

3.4. Terão valor somente às informações, correções e alterações que forem fornecidas oficialmente pela Secretaria de Administração.

3.5. No caso de não solicitação de esclarecimento pelos proponentes dentro do prazo estipulado, pressupõe-se que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos, não cabendo, portanto, direito a reclamações posteriores.

4 – DA APRECIÇÃO E VISTORIA

4.1. Os lotes identificados nos anexos deste Edital poderão ser vistoriados conforme tabela abaixo:



Lotes	Local de visitação	Data	Horário
1, 2, 3, 5, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38	Rua Guia Lopes , Nº 4201, Bairro Canudos (Centro Administrativo Leopoldo Petry)	14/03/23	09:00 às 11:30 e das 13:30 às 16:30
4 e 6	Rua João Vendelino Henemann, nº 584, Bairro Rondonia	15/03/23	09:00 às 11:30
14, 15 e 19	Rua João Antônio da Silveira, nº 680, Bairro Centro (Pátio do Corpo de Bombeiros)	15/03/23	09:00 às 11:30
9	Rua Marrocos, nº 100, Bairro Petrópolis (Sub-secretaria Bairro Petrópolis)	14/03/23	09:00 às 11:30 e das 13:30 às 16:30
8	Rua 3 de outubro esquina com a Rua Bento Gonçalves (nos fundos da Guarda Municipal, bairro Pátria Nova, prédio do antigo Fórum)	15/03/23	13:30 às 16:30
7	encontra-se depositado na antiga Pedreira no bairro Roselândia		visitação livre
28	Rua João Aloysio Algayer, 1238 - Lomba Grande	15/03/23	13:30 às 16:00

4.3. Os bens móveis inservíveis objeto da presente licitação deverão ser previamente vistoriados pelos interessados, e serão alienados no estado em que se encontram, não se admitindo recusa ou desistência do arrematante. Pressupondo-se tenham sido previamente examinados pelo licitante, não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas.

4.4. O acesso ao local de depósito dos lotes a serem leiloados se fará com o acompanhamento de um funcionário responsável da Diretoria de Patrimônio.

4.5. O interessado poderá examinar os bens externamente e no compartimento do motor, mediante autorização e acompanhamento do responsável pela visitação.

4.6. Por questões de segurança, não será permitido o acesso de menores de 12 anos nas áreas de visitação e depósitos.

5 – PARTICIPAÇÃO

5.1. Para participar com proposta os interessados deverão ser maiores de 18 (dezoito) anos e estar munidos dos seguintes documentos:

5.1.1. Se Pessoa Física: Nome e endereço completos; telefone; e-mail; RG e CPF; comprovante de emancipação, quando for o caso;

5.1.2. Se Pessoa Jurídica: Registro comercial, no caso de empresa individual; ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades empresárias; e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, bem como, endereço completo, telefone, e-mail, inscrição estadual e CNPJ.

5.2. Os documentos indicados nas alíneas "5.1.1" e "5.1.2" acima, serão exigidos ao arrematante do bem leiloadado quando da efetivação do pagamento.

5.3. Os documentos citados no item anterior poderão ser exigidos no original, ou por intermédio de fotocópia integral legível, autenticada em Cartório ou acompanhadas do original, para que a Comissão autentique.

5.4. Poderão participar do leilão de veículos com direito à circulação, pessoas físicas e jurídicas de qualquer natureza.

5.5. Já em relação aos lotes de sucatas, somente poderão participar os CDVs (Centro de Desmanches de Veículos Automotores, Comércio de Peças Usadas e Reciclagem de Sucata), registrados operacionais ou credenciados pelo Detran RS, ou empresas de outras Unidades da Federação que tenham como atividade desmontagem de veículos automotores terrestres destinados à comercialização de partes, peças e acessórios automotivos, devidamente cadastrados e com documentação regularizada junto aos órgãos competentes do Estado de atuação, mediante comprovação prévia da documentação, conforme Lei Federal 12.977/2014.



5.5.1. A não comprovação da regularidade do arrematante implicará no cancelamento da venda e a aplicação das penalidades cabíveis, com a cobrança de indenização previamente estipulada em 20% sobre o valor do arremate para cobrir as despesas e custos de realização do Leilão.

5.6. A Lista de Divulgação dos CDVs deverá ser impressa no dia do leilão ou consultada, de forma online, pela equipe do Leiloeiro no momento do evento, através do link: Locais de atendimento CDVs.

5.7. Em relação ao lote 3 do anexo I deste edital somente poderá participar quem tiver Licença Ambiental válida que autorize a atividade de fabricação de extintores. Na licença deverá constar o CNPJ do "comprador" como responsável pela atividade de fabricação de extintores.

5.8. Em relação ao lote 11 do anexo I deste edital somente poderá participar quem tiver Licença Ambiental válida que autorize o recebimento de resíduos eletrônicos e perigosos (Classe I). Na licença deverá constar o CNPJ do "comprador" como responsável pela atividade de recebimento de resíduos eletrônicos e perigosos.

5.9. Adjudicação e Homologação – a deliberação quanto à homologação e adjudicação do objeto do leilão será feito pelo dirigente do órgão promotor, com base no § 4º, do inciso VI, do art.43, da Lei nº 8.666/93.

6 – DO PROCEDIMENTO

6.1. O leilão objeto desta licitação será conduzido por Leiloeiro especialmente designado pela Administração, devidamente nomeado via Decreto Municipal. O qual ficará incumbido da elaboração da ata de licitação, ao qual caberá plenos poderes para dirimir quaisquer dúvidas ou questões eventualmente ocorridas durante a realização do leilão, buscando-se sempre o cumprimento da Legislação vigente supramencionada.

6.2. O valor inicial estipulado para a venda de cada um dos lotes, assim como o valor de mínimo de incremento do lance imediatamente anterior, estão estipulados no Anexo I deste Edital.

6.3. Não serão aceitas arrematações em nome de terceiros, salvo se o arrematante estiver munido de procuração pública (com firma de ambos reconhecida em cartório). Os documentos servirão para preenchimentos de documentos pertinentes ao leilão e serão entregues após o acerto para o respectivo arrematante.

6.4. Encerrado o Leilão, será lavrada uma ata circunstanciada, na qual figurarão os lotes vendidos, bem como a correspondente identificação dos arrematantes e os trabalhos de desenvolvimento da licitação, em especial os fatos relevantes.

7 – DO PAGAMENTO

7.1. O bem arrematado deverá ser pago à vista, via depósito, transferência bancária ou pix, no ato do Leilão, sob pena de, em caso contrário, caracterizar-se a inabilitação do arrematante.

7.2. Não serão aceitos cheques como forma de pagamento. O arrematante deverá assinar a respectiva ata lavrada no local do leilão.

7.3. O pagamento dos lotes não poderá ser efetuado de forma parcelada, nem pré-datado ou agendado;

7.4. Os lotes pagos em depósito ou transferência só poderão ser retirados mediante compensação do mesmo.

7.5. Quanto aos veículos relacionados no Anexo I, o(s) arrematante(s) deverá(ão) providenciar a respectiva transferência no prazo máximo de 30 dias após a homologação; o recibo de transferência será preenchido logo após a confirmação da quitação do objeto licitado.

8 – PRAZO PARA A RETIRADA DOS BENS

8.1. A retirada dos bens arrematados poderá ser feita no local onde se encontram os mesmos, será no horário de expediente de segunda a sexta feira das 09:00 às 16:30h, não serão aceitas reclamações posteriores a arrematação referente ao valor da arrematação ou estado do bem.

8.1.1. Os lotes serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia de funcionamento ou de reposição de quaisquer peças que estejam faltando. O Município, não se responsabiliza por qualidade, vícios e/ou defeitos ocultos ou aparentes, pelas informações dos lotes divulgadas, por serem de caráter meramente informativo, não isentando o arrematante de proceder a visita prévia para verificar o real estado do bem.



8.2.

Somente será autorizada a entrega dos itens após a confirmação do pagamento e prévio agendamento com a Diretoria de Patrimônio, ou seja, o arrematante retirará o Lote a ele adjudicado obrigatoriamente com a integralização do pagamento.

8.2.1. No caso da integralização do pagamento ocorrer através de depósito ou transferência, a retirada do(s) bem(s) dar-se-á, obrigatoriamente, após a confirmação do mesmo.

8.3. O prazo máximo para retirada do bem arrematado é de 5 (cinco) dias úteis a constar da data em que o pagamento se completar, a retirada deve ser previamente agendada com a Diretoria de Patrimônio (8º andar do Centro Administrativo Leopoldo Petry; Telefone: (51) 3097 9400).

Transcorrido o prazo de retirada sem que ela tenha ocorrido, o Município ficará eximido de toda e qualquer responsabilidade pela total ou parcial e/ou avaria que venha a ocorrer no bem arrematado e não retirado no prazo estabelecido.

8.4. Não ocorrendo a retirada do bem no prazo estabelecido, o arrematante será considerado desistente, não sendo necessária notificação judicial ou extrajudicial por parte do Município, perdendo assim o direito aos bens arrematados, os quais farão parte novamente do Patrimônio do Município, e poderão ser leiloados em um novo certame.

8.5. Na hipótese de o arrematante estar enquadrado como contribuinte do imposto estadual (ICMS), deverá o mesmo emitir Nota Fiscal de entrada para permitir o trânsito legal do bem arrematado, do local do Leilão até seu estabelecimento. Será da responsabilidade do arrematante o pagamento de guia, bem como toda documentação necessária, caso for transportar o bem de um Estado para outro.

8.5.1. Em hipótese alguma o bem no caso de veículo poderá sair rodando, deverá ser providenciado o devido transporte para o bem até seu destino.

9 – DAS OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE

9.1. A remoção do bem arrematado, será de total e única responsabilidade do arrematante, como serviço de mão de obra e equipamentos necessários para carregamento dos mesmos, não cabendo ao Município de Novo Hamburgo, nenhuma obrigação e responsabilidade na execução dos mesmos.

9.2. Correrão à conta do respectivo arrematante as despesas referentes à transferência da propriedade, bem como todas as despesas de tradição do veículo.

9.3. O adquirente deverá transferir junto ao DETRAN o veículo arrematado, para sua propriedade, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar de sua retirada, sob as penas da legislação vigente.

9.4. Obriga-se também o arrematante a remover qualquer elemento que identifique o veículo como pertencente ao Município de Novo Hamburgo após a concretização da alienação.

9.5. É proibido ao arrematante do lance vencedor, ceder, permutar, vender ou de alguma forma negociar o Lote, ou bens que o compõe, antes do pagamento e da extração da Nota de Venda.

9.6. A regularização, junto aos órgãos competentes, de eventuais divergências de numeração e/ou avarias de motor, chassi remarcado ou a remarcar, câmbio, combustível, cor, ausência de etiquetas destrutivas, placas, tarjetas, retirada de adesivos, quantidade de eixos e outras que venham a ser detectadas posteriormente, anunciadas ou não em Edital, é de exclusiva responsabilidade, operacional e financeira do Arrematante. Caso o nº do motor físico do veículo esteja divergente do nº cadastrado no DETRAN (BIN), e NÃO possua queixa de furto, a regularização ficará por conta do arrematante. Em caso de chassi amassado ou enferrujado, mesmo que não anunciados em catálogo e se necessário a remarcação, será de responsabilidade exclusiva do arrematante, bem como todos os encargos

9.7. No momento da retirada do bem, mesmo que não haja sido transferido para seu nome junto ao DETRAN, o arrematante assume a partir desta data, toda e qualquer responsabilidade civil e criminal por quaisquer danos materiais e pessoais causados a terceiros ou qualquer tipo de ação movida pelos mesmos que envolvam o referido veículo ou máquina.

9.8. Ao arrematante, no ato da retirada do bem, cabe respeitar as normas de saúde e segurança, inclusive ao que se refere aos EPIS e EPCs, respondendo civil e criminalmente pelos atos praticados por si e seu transportador contratado.

10 – RECURSOS



Fica

assegurado o direito a todos os recursos admitidos pela Lei Federal nº 8.666/93, e suas alterações. Os recursos eventualmente interpostos deverão ser encaminhados a Diretoria de Compras e Licitações no 8º andar, devidamente protocolados no horário, das 09:00 às 17:30 horas, no Setor de Protocolo da Prefeitura.

11 – DAS PENALIDADES

11.1. "Aquele que impedir, perturbar, ou fraudar a arrematação; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de ilícito ou violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, estará incurso na pena de detenção e (02) meses a (01) ano, ou multa, além de pena a violência", conforme as sanções previstas nos art. 335 e art. 358 do Código Penal Brasileiro.

11.2. A falta de pagamento do valor de arrematação sujeita o licitante ao pagamento de multa diária até o limite de 10% (dez por cento), e às seguintes penalidades, previstas na Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993:

11.2.1. Suspensão temporária de participação em Licitação e impedimento de contratar com o Município de Novo Hamburgo, pelo prazo de até 02 (dois) anos;

11.2.2. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

12 – DISPOSIÇÕES GERAIS

12.1. Se o arrematante não efetuar o pagamento do bem adquirido, o mesmo será considerado desistente, retornando o objeto para novo leilão.

12.2. A participação dos interessados na presente licitação implica na aceitação integral de todas as cláusulas e condições deste Edital.

12.3. Cabe ao Arrematante vistoriar e examinar o bem alienado, ler o Edital de maneira cautelosa, levantando possíveis dúvidas ou falhas, de forma que sejam tomadas providências antes da realização do Leilão, não podendo após ou durante sua realização, alegar omissão ou desconhecimento de condições.

12.4. No ato da arrematação o comprador aceitará todas as condições para aquisição do lote, isentando o Município da responsabilidade sobre o estado de conservação e/ou defeitos e vícios ocultos detectados nos bens, bem como indenizações por avarias e outros vícios detectados em vidros, lataria, carroceria, motor, mecânica, suspensão, elétrica, consertos gerais, funcionamento das chaves e compensações financeiras de qualquer natureza.

12.5. Para qualquer questão por ventura suscitada em decorrência da presente licitação, não resolvida pela via administrativa, o foro competente será o de Novo Hamburgo/RS.

12.6. Para o bem móvel arrematado com depósito ou transferência bancária, os prazos acima serão contados a partir da compensação.

12.7. Na eventualidade de determinado bem móvel inservível arrematado por interessado, caso ocorra à inabilitação do arrematante por falha no pagamento à vista, o respectivo bem poderá ser ofertado ao arrematante colocado em segundo lugar por ocasião do leilão, pelo mesmo preço do arrematante vencedor.

DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES DO MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO **Secretaria de Administração.**

Novo Hamburgo, 10 de fevereiro de 2023

CASSIANO VARGAS
Coordenador Jurídico DCL
OAB/RS 91.950

JULIANO NATAL ARAÚJO
Diretor de Compras e Licitações

FAUSTON GUSTAVO SARAIVA
Secretário Municipal de Administração



ANEXO I – COMPOSIÇÃO DOS LOTES

Material disponível para download no site: novohamburgo.atende.net/autoatendimento/servicos/consulta-de-licitacoes/detalhar/1, juntamente com este edital.